**Замена стояков и радиаторов отопления**

**в отопительный сезон**

**Замена стояков и радиаторов в отопительный сезон не производится. Пожалуйста, планируйте проведение указанных работ заблаговременно в теплое время года.**

1. Ввиду **крайней** необходимости по согласованию с председателем правления необходимо заранее подать соответствующее заявление о замене.

2. Температура наружного воздуха на момент проведения работ **не должна бить ниже -10ºϹ**.

3. В заявлении должно быть указано, что ответственность за монтажные работы и эксплуатацию оборудования собственник возлагает на себя (в случае ухудшения работы стояка восстановление работоспособности и первоначальных эксплуатационных характеристик отопительной системы производится за счет виновного собственника квартиры).

4. В заявлении должны присутствовать подписи всех собственников квартир, расположенных по стояку, на котором будет производиться слив теплоносителя: *ФИО, № кв., собственноручная подпись «согласен (или не согласен»*.

5. При монтаже стояков должна быть обеспечена сохранность байпаса (перемычки), запрещено монтировать стояк в стену (это увеличивает теплосъем)

6. В заявлении необходимо указать начало и примерное время окончания монтажных работ (**окончание работ и пуск теплоносителя - не позднее 17.00 текущих суток!**)

7. Установка в подвале и на техническом этаже неметаллических труб запрещена.

В неотопительный сезон от собственника необходимо только заявление, без согласования с собственниками квартир, расположенных по отключаемому стояку.

**Обратите внимание:**

*В неотопительный сезон система отопления находится под давлением теплоносителя и на ней проводятся профилактические работы.*

**Образец написания заявления**

Председателю правления

ТСЖ «Зеленая, 22»

Дурандину В.Л.

от собственника кв. №

Ф.И.О.

**Заявление**

Прошу Вас предоставить возможность замены инженерных систем отопления, смены (*стояка, радиатора отопления*) в моей квартире по стояку расположенному (*на кухне, в зале, в комнате*) на *число. месяц. год.*, время начала работ - 9.00, время окончания работ - 16.00.

Ответственность за монтажные работы и эксплуатационные характеристики приборов отопления беру на себя.

Дата Подпись

Согласовано с собственниками квартир расположенных по отключаемому стояку:

1. ФИО собственника № кв. роспись
2. ФИО собственника № кв. роспись
3. ФИО собственника № кв. роспись