**Замена полотенцесушителя**

**1.** Для замены полотенцесушителя необходимо заранее передать заявление председателю правления ТСЖ.

**2.** В заявлении следует указать, что ответственность за монтажные работы и его эксплуатацию собственник возлагает на себя.

**3.** Учтите, при замене полотенцесушителя изменяются проектные характеристики инженерных коммуникаций, что может снизить работоспособность системы в целом, привести к изменению давления в стояке, появлению подмеса, увеличению теплосъема.

**4.** Отключение ГВС не должно превышать 4 часов.

**Обратите внимание:**

*На данный момент наш дом рассчитывается за м3 ГВС (тариф на ГВС – однокомпонентный), однако после введения в Нижегородской области двухкомпонентного тарифа на ГВС (стоимость ХВС + стоимость подогрева ХВС), потери тепла в системе существенно увеличат стоимость ГВС для жителей дома.*

*Например, если бы за январь 2014 г. наш дом рассчитывался за ГВС по двухкомпонентному тарифу, то стоимость 1 м3 ГВС составила бы 175 руб. В результате письменного обращения ТСЖ «Зеленая, 22» в Региональную службу по тарифам Нижегородской области нам удалось отсрочить введение двухкомпонентного тарифа в 2014 году во всем регионе.*

 **Образец написания заявления**

Председателю правления ТСЖ «Зеленая, 22»

Дурандину В.Л.

от собственника кв. №

Ф.И.О

**Заявление**

Прошу Вас предоставить возможность замены инженерных систем ГВС: смены в моей квартиры стояка и полотенцесушителя *число. месяц. год.*, время начала работ - 9.00 окончания работ - 16.00. Ответственность за монтажные работы и сохранение эксплуатационных характеристик беру на себя.

 Дата Подпись